



LEGENDE
Selon le PLU en vigueur du 27/09/2012 et modifié le 27/06/2019

PARCELLES n°587, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605 et 644 section CE
PARCELLES n°487p, 511p, 548, 556p, 558p section C11

Emprise terrain accolé : 60 258 m²
Emprise des bâtiments au sol projetés : 30 750 m²
85% de l'emprise terrain, soit 39 117 m² maximum

- Escasse Vert
- Emprise soléil levant
- Emprise véhicule léger
- Parking VL : 36 places
- Parking VL : 190 places
- Arbres existants
- Haie existante
- Arbres de grande taille à planter
- Arbres existants associés
- Clôture treillis soudées
- Candélabres
- Projecteurs
- Potau incendie
- Limites PLU
- Limites de propriété
- Limites ICPE 20,00 m
- Lanternaux d'éclairage
- Lanternaux de désenfumage
- Lanternaux existants
- Réseau Eau Pluviale (EP)
- Réseau Eau Potable (AEP)
- Réseau Electricité (ELEC)
- Réseau Fibre Optique (FOD)
- Réseau Téléphone (TEL)
- Réseau Eau Usées (EU)
- Zone toiture végétalisée
- Accès pompier de plain pied
- Séparateur HydroCarburants
- Vanne de coupure

LIMITE AQUEDUC :

- Zone de protection éloignée
- Zone de protection rapprochée
- Zone de protection immédiate

AMENAGEMENT DE BUREAUX ET EXTENSION DE CELLULES DE STOCKAGE
19 Rue des Livraindières - 28100 DREUX

VERSION	DATE	MODIFICATIONS

CONTRACTANT GENERAL	MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE
 19 Avenue Gustave Eiffel CS 80064 91897 - CHARTRES CEDEX 39 85 36 17 43 - izc-contracteur.com	SAS DELAUNAY LOGISTIQUE 15 Rue de Saint André 27320 LA MADELEINE DE NONANCOURT	 VASCONCELOS ARCHITECTURE 47 Rue Henri Barbusse 77100 MEUVY-AECY

Masse projeté - LIMITE ICPE 200 M

N° DOSSIER	REFERENCE	ECHELLE	PHASE	N° DE PLAN
DEL-C2108	GG	1:1000	DCE	02
DATE	07/06/2022			

Ce document est la propriété de IZC et ne doit être reproduit sans son accord écrit.